

## ZÁPIS

ze 17. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,  
konaného dne 23. listopadu 2020 od 17.00 hodin  
v sále kulturního domu v Dolním Bukovsku

Přítomni: Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Pavel Kohout, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta (příchod v 17.35 hod.).

Omluveni: Jaromír Klika.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Anna Šubrtová, Petr Malecha.

Zapisovatel: Jana Pirasová.

### **PROGRAM JEDNÁNÍ**

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městyse
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Dotazy a informace k činnosti rady městyse
6. Schválení výběru zhotovitele akce „Nástavba ZŠ Dolní Bukovsko“
7. Návrh rozpočtu na rok 2021
8. Schválení plánu inventur pro rok 2020
9. Vyhlášení veřejné zakázky na stavbu „Lékařského domu“
10. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku
11. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
12. Závěr

### **Projednáno:**

#### **1. Zahájení**

Starostka Mgr. Ivana Makovičková zahájila jednání v 17,10 hodin, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 13 zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné. K navrženému programu jednání nebyly připomínky a starostka dala hlasovat o jeho schválení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje program 17. zasedání ZM Dolní Bukovsko.

**Hlasování:** 13 pro (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Pavel Kohout, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma), 0 proti / 0 se zdržel.

**Usnesení č. 153/17 bylo schváleno.**

#### **2. Určení ověřovatelů zápisu jednání ZM**

Ověřovateli zápisu určila starostka zastupitele Mgr. Annu Šubrtovou a Petra Malechu.

#### **3. Určení zapisovatele jednání**

Zapisovatelkou jednání předsedající určila p. Janu Pirasovou.

#### 4. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starostka provedla kontrolu plnění usnesení z minulého jednání – byla podepsána Smlouva o dílo se zhotovitelem akce „Chodníky U Cihelny včetně autobusové zastávky“. Z důvodu koronavirových omezení se realizace akce patrně prodlouží, ale na realizaci má zhotovitel 90 dní.

#### 5. Dotazy k činnosti RM

Zastupitelům byly zaslány zápisy z jednání RM č. 38 – 40.

a) Mgr. Šubrťová má dotaz k realizaci oprav KD v Dolním Bukovsku.

K plánované přestavbě hospody v KD rozdala starostka zastupitelům vytištěný situační výkres, z něhož vyplývá, že kuchyně bude umístěna naproti vchodu v prostoru bývalé šipkárny. Výčep a bar bude umístěn v rohu u zdi nové kuchyně a sálu KD. Sezení bude umístěno u oken vedoucí na náměstí, tam kde bývala kuchyně dříve. Toalety budou doplněny o WC pro invalidy, vznikne příčka s jedním vchodem na toalety a za ní teprve budou dveře na WC dámy, páni, invalidé. Samostatný vchod do sálu povede kolem toalet, prostorem nynější šatny s tím, že bude zúženo kino-sezení. Rekonstrukce KD proběhne na etapy, v první etapě bude rekonstrukce hospody a v druhé etapě rekonstrukce a zateplení sálu. Sál by se rekonstruoval pouze z dotací. Zastupitelstvo souhlasí s výpovědí smlouvy s Atelierem Malý Velký s.r.o. a navrhuje oslovit s celkovou nabídkou Ing. Arch. Švejdu, který je navrhovatelem, výše uvedeného řešení.

V 17.35 se na jednání dostavil Ing. Jan Bořuta.

b) Ing. Němec má dotaz k rekonstrukci ČOV – zda budou dostatečné plánované finanční náklady – tyto náklady odhadl realizátor akce. Provedení rekonstrukce by bylo zahájeno v únoru 2021, pokud to umožní vhodné počasí. Opravy ČOV je možné financovat z fondu obnovy vodo hospodářského majetku, na němž má městys kumulovány fin. prostředky pro tyto účely.

c) JUDr. Bartošová upozorňuje, že je potřeba konkretizovat záměr pronájmu ordinace dětské lékařky – uvést přesné údaje o nemovitosti. Starostka reagovala, že v záměru k usnesení je to již uvedeno konkrétně a poděkovala za připomínku.

d) k jednání o řešení pronájmu bytu čp. 5 na Horním Bukovsku - Starostka zastupitelům osvětlila situaci s tím, že se jedná o citlivou záležitost vzhledem ke zdravotnímu stavu nájemců. Městys má možnost zajistit nájemníkům jiné ubytování, v podporovaných bytech, avšak nájemníci o toto bydlení nemají zájem. Jde také o to, že prostory (dvorek) jsou nové a nájemníci si nepočínají opatrně. Bydlení na Horním Bukovsku není bezbariérové, které by nájemníci potřebovali, i přesto je jejich vůlí tam setrvat, neboť je tam dle jejich vyjádření dost místa a jsou tam již zvyklí. Městys nemůže suplovat péči za rodinu nájemníků, navíc v situaci, kdy nájemníci možná pro svůj věk a zdravotní obtíže nedovedou posoudit, co je pro ně samotné nejlepší. Na to reagoval p. Brčák, že mu nepřijde správné, aby si obyvatelé HB sami stanovili, že se jim nehodí, aby byt obecně vůbec někdo využíval, obzvláště za situace, kdy např. v D. Bukovsku máme ubytovaného obyvatele p vodem z Horního, o kterého se staráme. tento problém bude ještě projednán s OV Horní Bukovsko.

e) Ing. Němec má dotaz k záměru dlouhodobého využití nemovitosti čp. 33 v Dolním Bukovsku – prozatím tato nemovitost slouží jako nájemní byt, jiné využití se zatím nenabízí.

f) P. Kohout má dotaz k navýšení finančních nákladů na řešení dlažby v prostoru šaten v ZŠ – starostka uvedla, že v souvislosti s opravami bylo potřeba provést kompletní položení nové dlažby, to nebylo předmětem dřívější zakázky, když se v prostorách rekonstruovala kanalizace. Toto je nový úsek, cílem je sjednocení prostoru dlažbou.

g) Ing. Svoboda má dotaz k bodu č. 21 z jednání RM č. 39 – jedná se o řešení výstavby ČOV na Horním Bukovsku a jejím vlivu na studny v její blízkosti. P. Malecha uvedl, že bylo vydáno k projektové dokumentaci na výstavbu ČOV souhlasné stanovisko společnosti Povodí Vltavy a Městského úřadu Týn nad Vltavou, odboru životního prostředí. ČOV je navržena tak, aby nedošlo k znehodnocení vody ve studních, kdy nátoková nádrž na splaškovou vodu a vedlejší rybník jsou izolovány tak, aby nebylo možné vodu ve studních znehodnotit.

## 6. Schválení výběru zhotovitele na akci „Nástavba ZŠ Dolní Bukovsko“

Z předložených nabídek byla zastupitelstva doporučena ke schválení nabídka firmy HORA s.r.o., Tábor, Tržní 274/2, IČ 260 15 889 s nabídkovou cenou 8 363 517,56 Kč bez DPH.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje zhotovitelem akce „Nástavba ZŠ Dolní Bukovsko firmu HORA s.r.o., Tábor, Tržní 274/2, IČ 260 15 889 s nabídkovou cenou 8 363 517,56 Kč bez DPH.

**Hlasování:** 13 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Pavel Kohout, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Ing. Jan Bořuta), 0 / 1 (Zdeněk Tůma).

[Usnesení č. 154/17 bylo schváleno.](#)

Po schválení vybraného zhotovitele běží 15-ti denní lhůta pro odvolání, poté bude podepsána Smlouva o dílo a do sedmi dnů bude zhotoviteli předáno staveniště k započítí prací. Realizace akce je dle smlouvy do 300 dní. Pro akci je ještě nutné vybrat stavební dozor.

## 7. Návrh rozpočtu městyse na rok 2021

Zastupitelům byl zaslán návrh rozpočtu na rok 2021. Návrh rozpočtu je koncipován jako schodkový, kdy krytí schodku je zajištěno finančními prostředky na BÚ městyse. Ing. Němec má připomínku k výši schodku, neboť pro příští rok může dojít z důvodu koronavirové krize k propadu plánovaných daňových příjmů. Starostka reagovala, že v případě nenaplnění plánovaných příjmů by bylo možné k realizaci některých akcí požádat ke krytí úvěrem, které jsou nyní velmi výhodné.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje návrh rozpočtu na rok 2021 dle předloženého materiálu ke zveřejnění.

**Hlasování:** 13 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Pavel Kohout, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Ing. Jan Bořuta, Zdeněk Tůma), 0 / 1 (Ing. Jan Němec).

[Usnesení č. 155/17 bylo schváleno.](#)

Dále byla zastupitelům předložena rozpočtová opatření č. 33 – 35.

RO č. 33 – finanční příspěvek na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku ve výši 108 780 Kč.

RO č. 34 – navýšení rozpočtu v příjmech o 310 tis. Kč (příjmy z prodeje dřeva, příjmy z úroků, rozvoz obědů, DPFO, daň z hazardních her).

RO č. 35 – navýšení výdajů o 824 tis. Kč (projektová dokumentace ČOV HB, údržba veřejné zeleně a veřejných prostranství, krizová opatření, výdaje na volby do ZK, nákup DDHM a opravy radnice).

RO č. 36 – účelová neinvestiční dotace pro SDH ve výši 59 939 Kč.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje rozpočtová opatření č. 33 – 36.

**Hlasování:** 14 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Pavel Kohout, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta), 0 / 0.

[Usnesení č. 156/17 bylo schváleno.](#)

Zůstatky na běžných účtech městyse k dnešnímu dni činí 18 910 102,46 Kč, na fondech 4 366 750,85 Kč.

## 8. Schválení plánu inventur

Zastupitelům byl ke schválení předložen Plán pro provedení inventur a inventarizace majetku, pohledávek a závazků městyse k 31.12.2020 a jmenování inventurních a inventarizační komise.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje Plán pro provedení inventur a inventarizace majetku, pohledávek a závazků městyse k 31.12.2020 a jmenování inventurních a inventarizační komise.

17. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 23.11.2020

**Hlasování:** 14 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Pavel Kohout, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta), 0 / 0.

[Usnesení č. 157/17 bylo schváleno.](#)

## 9. Vyhlášení VZ na akci „Lékařský dům“

Paní starostka informovala, že po vydání stavebního povolení bude potřeba vyhlásit veřejnou zakázku na zhotovitele akce.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo Městysy Dolní Bukovsko schvaluje vyhlášení veřejné zakázky na akci „Lékařský dům Dolní Bukovsko“.

**Hlasování:** 11 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta), 0 / 3 (Jiří Brčák, Pavel Kohout, Ing. Jan Němec).

[Usnesení č. 158/17 bylo schváleno.](#)

## 10. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku

Do výběrového řízení na výběr zhotovitele akce „Výměna oken a dveří v kabinách na hřišti“ bylo podáno 5 nabídek. Nejvýhodnější nabídku podala firma OTHERM, IČ 260 68 982 – 435 558 Kč bez DPH.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo Městysy Dolní Bukovsko schvaluje zhotovitelem akce „Výměna oken a dveří v kabinách na hřišti“ firmu OTHERM, IČ

**Hlasování:** 14 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Pavel Kohout, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta), 0 / 0.

[Usnesení č. 159/17 bylo schváleno.](#)

## 11. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse

a) P. Kapinsová má dotaz, zda budou mít v příštím roce osady možnost čerpání fin. prostředků z tzv. fondů osad – podmínky přidělu a čerpání fin. prostředků se pro rok 2021 nemění.

b) Paní starostka informovala, že vzhledem k zákazu shromažďování občanů proběhne letos rosvícení vánočních stromků bez přítomnosti veřejnosti, a i za této okolnosti jsme obdrželi dar od Skupiny ČEZ na akci „Rozsvícení vánočního stromku v Dolním Bukovsku“ a to ve výši 15 000 Kč + DPH. Budou pořízeny nové ozdoby a doplněn Betlém u kostela.

## 11. Závěr

Paní starostka poděkovala všem přítomným za účast a v 18.50 hodin zasedání ukončila.

Zapsala: Jana Pirasová, v Dolním Bukovsku, dne 25.11.2020.

Ověřovatelé zápisu:  
Mgr. Anna Šubrtová

Petr Malecha