

MĚSTYS DOLNÍ BUKOVSKO

nám. Jiráskovo 67

Dolní Bukovsko

373 65

ZÁPIS

z 8. zasedání Zastupitelstva Městysy Dolní Bukovsko,
konaného dne 28.12.2015 od 18.00 hodin
v sále kulturního domu v Dolním Bukovsku.

Přítomni: František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel

Omluveni: Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová

Hosté: občané dle prezenční listiny (*příloha č. 1*).

Ověřovatelé zápisu: Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek

Zapisovatel: Jana Pirasová

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městysy
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZM
5. Dotazy k činnosti rady městysy a schválení její činnosti
6. Zadání územního plánu Dolního Bukovska
7. Obecně závazná vyhláška o odpadech
8. Obecně závazná vyhláška o zákazu provozování VHP na území městysy
9. Rozpočet městysy na rok 2016
10. Rozpočtová opatření
11. Žádost o dotaci na rok 2016 – občanské sdružení Prevent, z.s.
12. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městysy
13. Závěr

Projednáno:

1. Zahájení

Starosta František Mazanec zahájil zasedání ZM v 18,15 hodin, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 12 zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné. Poté starosta navrhl přesunutí bodů programu takto – bod č. 4 – Zadání územního plánu Dolního Bukovska a posunutí dalších bodů jednání. Návrh usnesení: ZM schvaluje upravený program jednání 8. zasedání ZM Dolní Bukovsko. Hlasování: 12 pro (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel) 0 proti/0 se zdržel. **Usnesení č. 95/8 bylo schváleno.**

2. Určení ověřovatelů zápisu jednání ZM

Ověřovateli zápisu určil starosta zastupitele pana Pavla Kohouta a pana Tomáše Pavláška.

3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelem jednání předsedající určil p. Janu Pirasovou.

4. Zadání územního plánu Dolního Bukovska

Starosta předal slovo zástupcům Ateliéru M.A.A.T., s.r.o.. Ing. Jirovský předložil přítomným návrh územního plánu Dolního Bukovska, jehož součástí je zapracování „Severní varianty obchvatu Dolního Bukovska“, tak jak byla schválena v ZÚR. V návrhu byly zapracovány připomínky podané ke zpracování návrhu ÚP. Zdůraznil, že je nutné respektovat nadřazenou plánovací dokumentaci, kterou jsou Zásady územního rozvoje Krajského úřadu Jihočeského kraje (ZÚR). Dále byla předložena varianta řešení ÚP se zapracováním „Jižního obchvatu Dolního Bukovska“ - tato by se projednala souběžně s projednáním návrhu ÚP a byla by podnětem ke změně ZÚR. Dále byl prezentován rozkreslený návrh „Jižní varianty obchvatu“ a formou video-prezentace byli přítomní seznámeni s multikriteriální analýzou severní a jižní varianty obchvatu. Z analýzy vyplývá, že neoptimálnější je varianta jižního vedení obchvatu, druhá optimální je varianta nulová a nejnevýhodnější je varianta severní.

Starosta uvedl, že pro naše potřeby je toto zpracování nedostatečné a hlavně je potřeba znát ekonomickou náročnost obou variant a to se zahrnutím veškerých možných nákladů, které mohou při realizaci vzniknout. Ing. Jirovský upřesnil, že tyto aspekty jsou v tabulkách zpracované a doloží ještě podrobný výpočet ekonomické náročnosti jednotlivých variant. Starosta upozornil na zpracované výpočty, kde se domnívá, že je potřeba prověřit výpočty za vynětí pozemků ze ZPF. Jižní varianta vede v ochranném pásmu vodního zdroje. Za vynětí je možné zaplatit až 9-ti násobek ze základní ceny. Pan Krampfl Jan, zástupce firmy HELUZ připomíná potřebu zajištění přejezdů na jižní variantě obchvatu z dobývacích prostorů.

Paní Jarešová vystoupila za Společenství vlastníků jednotek v bytových domech v ulici Lužní čp. 274, 275 a 296 s připomínkou, že v návrhu nebyl zapracován jejich požadavek dle podané žádosti. Starosta odpověděl, že po zadání ÚP a zpracování návrhu bude s jednotlivými předkladateli připomínek jednáno, aby vznikla zpětná vazba ke zpracování návrhu. V návrhu je podle mé kontroly několik případů, které se musí při dalších jednáních řešit a podle možnosti upravit.

Starosta poděkoval zástupcům Ateliéru M.A.A.T., s.r.o. a dal hlasovat o zadání návrhu územního plánu Dolního Bukovska.

Návrh usnesení: ZM schvaluje zadání návrhu územního plánu Dolního Bukovska. Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel) 0/0. [Usnesení č. 96/8 bylo schváleno.](#)

Návrh usnesení: ZM uložilo RM předložit studii „Jižní varianty obchvatu Dolního Bukovska“ Krajskému úřadu Jihočeského kraje jako podklad pro jednání o změně ZÚR. Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel) 0/0. [Usnesení č. 97/8 bylo schváleno.](#)

5. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZM

Starosta provedl kontrolu plnění usnesení ze zasedání ZM ze dne 21.10.2015.

Ing. Sedlák má dotaz k bodu o kontrole průběhu výběrového řízení na OLH městyse – kontrolní výbor kontrolu provedl a konstatoval, že je potřeba podrobně popsat zdůvodnění výběru. JUDr. Bartošová ještě podrobně závěry KV vysvětlila a navrhla zápis z průběhu VŘ o toto zdůvodnění doplnit.

6. Dotazy k činnosti Rady městyse za období od minulého zasedání ZM a schválení její činnosti – starosta seznámil zastupitele se zápisem z jednání RM ze dne 16.12.2015, který nebyl zastupitelům z časových důvodů zaslán a vyzval přítomné zastupitele k dotazům a připomínkám k činnosti RM za období od konání minulého zasedání ZM

- p. Janečková má dotaz k požadavku ZŠ o rozšíření učeben v podkroví ZŠ – požadavek vznikl na základě záměru zateplit střechu na bílé budově ZŠ, přičemž by mohly po úpravě střechy ve vzniklém prostoru být zařízeny nové učebny, ale dle vysvětlení starosty je toto možné dobudovat později, až budou tyto prostory připraveny.
- dále má paní Janečková dotaz, zda dotace na střechu požární zbrojnice souvisela s prováděnou opravou – starosta odpověděl, že provedená oprava střechy byla financována z této dotace za spoluúčasti městyse.

Další dotazy k činnosti RM nebyly, a proto dal starosta hlasovat o schválení činnosti RM.

Návrh usnesení: ZM schvaluje činnost Rady městyse Dolního Bukovska za období od 22.10.2015 do 28.12.2015. Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel) 0/0. **Usnesení č. 98/8 bylo schváleno.**

7. Obecně závazná vyhláška č. 1/2015, o místním poplatku za provoz systému shromáždění, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, a o stanovení systému shromáždění, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem

OZV řeší zvýšení poplatku za svoz odpadu – od 1.1.2016 se poplatek zvyšuje ze 492 Kč na 516 Kč, dále podmínky osvobození od poplatku, třídění odpadů a umístění nádob na tříděný odpad. OZV č. 1/2015 nabývá účinnosti z důvodu naléhavého obecného zájmu dnem 1.1.2015. OZV bude zveřejněna na dobu 15-ti dnů od 29.12.2015.

Návrh usnesení: ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015. Hlasování: 11 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Zdeněk Tůma, Jan Kohout, Josef Musel) 0/1 (JUDr. Eva Bartošová) . **Usnesení č. 99/8 bylo schváleno.**

8. Obecně závazná vyhláška o zákazu provozování VHP na území městyse Dolní Bukovsko

ZM jednalo o možnosti vydání OZV, která by zakazovala provozování VHP na území městyse. Vzhledem k tomu, že u této vyhlášky nemůže být použito ustanovení o účinnosti z důvodu naléhavého obecného zájmu a musí být před svým schválením zveřejněna na 15 dní, bude vyhláška zpracována a schválena s dostatečnou časovou rezervou v průběhu roku 2016, tak aby mohla nabýt účinnosti od 1.1.2017. Do vyhlášky je nutné přesně uvést jaké typy sázek budou vyhláškou zakázány. Zde hovoříme o VHP (výherních hracích přístrojích), ale jsou i jiné typy a je potřeba je řádně specifikovat. Mohlo by dojít pouze zákazem VHP, k umístění jiných přístrojů.

9. Rozpočet městyse na rok 2016

ZM projednalo upravený návrh rozpočtu – oproti zveřejněnému původnímu návrhu rozpočtu byl snížen plánovaný schodek. Návrh rozpočtu byl zveřejněn dle zákona na dobu 15-ti dnů před jeho projednáním.

Starosta podrobně probral plánované akce, které byly zařazeny do rozpočtu na rok 2016. P. Janečková má připomínku, že v upraveném návrhu rozpočtu není opět počítáno s opravou budovy radnice – starosta odpověděl, že na tyto akce se musí vypracovat projekty, aby se mohlo žádat o dotace. Až potom mohou být tyto akce realizovány. Poté co byl návrh rozpočtu podrobně projednán dal starosta hlasovat o jeho schválení.

Návrh usnesení: ZM schvaluje rozpočet městyse Dolní Bukovsko na rok 2016 jako schodkový. Celkové příjmy činí 28 578 900 Kč, celkové výdaje činí 30 106 000 Kč, financování-splátka úvěru 1 300 080 Kč, financování-rozpočtovaný schodek 2 827 180 Kč – schodek bude hrazen z prostředků městyse na BÚ. Závaznými ukazateli ZM schvaluje celkové příjmy a výdaje rozpočtu, financování (splátka úvěru, rozpočtovaný schodek) a neinvestiční příspěvky pro zřízenou PO ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko ve výši 2 100 tis. Kč a pro TJ Dolní Bukovsko ve výši 150 tis. Kč.

Současně ZM pověřuje radu městyse ke schvalování rozpočtových změn týkajících se dotací vždy, ostatních RZ do výše 200 tis. Kč a změn rozpisu rozpočtu. Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel) 0/0. **Usnesení č. 100/8 bylo schváleno.**

10. Rozpočtové změny

ZM projednalo rozpočtové změny č. 14 -17.

Rozpočtová změna č. 14 - navýšení rozpočtu v příjmech a výdajích o 170 tis. Kč – dotace na opravu střechy hasičské zbrojnice.

Rozpočtová změna č. 15 – navýšení rozpočtu v příjmech a výdajích o 21 142,30 Kč - neinvestiční příspěvek na výdaje jednotek SDH.

Rozpočtová změna č. 16 – navýšení rozpočtovaných příjmů o 1 923 tis. Kč.

Rozpočtová změna č. 17 – snížení rozpočtovaných výdajů o 2 606,9 tis. Kč (úspora, nezrealizování některých plánovaných akcí).

Návrh usnesení: ZM schvaluje rozpočtové změny č. 14-17. Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel) 0/0. **Usnesení č. 101/8 bylo schváleno.**

11. Žádost OS Prevent o dotaci na protidrogové služby

Starosta informoval zastupitele o žádosti Občanského sdružení Prevent o dotaci ve výši 18 tis. Kč na zajištění běžného provozu služby. Po projednání bylo navrženo poskytnout částku nižší (do 5 tis. Kč). Zastupitelé navrhli, že pokud OS poskytne informaci o tom, kolika klientů naší obce se poskytování služby týká bude dotace opětovně projednána.

12. Různé

- starosta informoval o nabídkách společností E-on, ČEZ a TERRA Group na dodávky el. energie pro městyse. Pro rok 2016 zůstává pro městyse dodavatelem společnost E-on. Je potřeba zajistit informace o tom, kdy a jak je možné k jinému dodavateli přejít a zajistit vysvětlení nabídnutých cen firmou ČEZ, kde by byly úspory velké.

- ZM projednalo návrh zvýšení odměn za výkon funkce neuvolněných zastupitelů

místostarosta – 16 000 Kč

člen RM – 1 578 Kč

předseda výboru – 1 386 Kč

člen ZM – 500 Kč.

Návrh usnesení: ZM schvaluje odměny za výkon funkce neuvolněných zastupitelů v navrhované výši s platností od 1.1.2016. Hlasování: 10 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel) 0/2 (Tomáš Pavlásek, Zdeněk Tůma). **Usnesení č. 102/8 bylo schváleno.**

- dále starosta informoval o dalším postupu v případě sporu s Ing. Arch. Pavlem Němečkem, CSc. a seznámil zastupitele s návrhem důvodové zprávy o mimosoudním narovnání zvoleného s přihlédnutím k aktuálnímu zdravotnímu stavu žalovaného, které je možné po schválení navrženého usnesení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse bere na vědomí důvodovou zprávu, která bude připojena jako příloha zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 28.12.2015 a rozhodlo uzavřít dohodu o mimosoudním narovnání s Ing. Arch. Pavlem Němečkem, CSc., IČ: 10359711, se sídlem v Hradišti, Zelenohorská 380/60A a k dluhu přistoupiťším Ing. Arch. Danielem Němečkem, bytem Plzeň, Cyklistická 7, o úhradě pohledávek, vyplývajících ze sporu vedeného u Okresního soudu Plzeň pod sp.zn. 17C 376/2013, za následujících podmínek:

- zaplacení celkové částky 2,5 milionu Kč, z toho 1,5 milionu po podpisu smlouvy převodem na účet městyse, 1 milion v 5-ti splátkách po dobu 3 let.
- úrok z prodlení žalobce nepožaduje
- každá ze stran si ponese ze svého náklady řízení

- částka 1,5 milionu bude před podpisem dohody složena do úschovy – notářské nebo advokátní a náklady na úschovu ponese Ing. Arch. Pavel Němeček, vyplacena bude po oboustranném podpisu dohody
- částka 1 milion bude po dobu splácení zajištěna zástavním právem ve prospěch městyse na některé z nemovitostí ve vlastnictví Ing. Arch. Pavla Němečka,
- doklad o úschově, zástavní smlouva a potvrzený návrh na její vklad do katastru nemovitostí budou předloženy městysu při podpisu mimosoudní dohody,
- po podpisu mimosoudní dohody vezme žalovaný zpět podané odvolání.

Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel) 0/0.

Usnesení č. 103/8 bylo schváleno.

- Státní pozemkový úřad, pobočka Tábor, který realizuje komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sviny, zaslal žádost o odsouhlasení změny obecních hranic, které přímo souvisí se změnou obvodů komplexních pozemkových úprav dle zaslané dokumentace.

Návrh usnesení: ZM schvaluje změny obecních hranic, které přímo souvisí se změnou obvodů komplexních pozemkových úprav. Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel) 0/0. **Usnesení č. 104/8 bylo schváleno.**

- starosta informoval o jednání se společností Čevak, a.s. – Dodatkem č. 19 Smlouvy o nájmu za účelem správy a provozování veřejného vodovodu v obci Dolní Bukovsko ze dne 13.3.1999, ve znění pozdějších dodatků se prodlužuje doba pronájmu vodovodu společností Čevak, a.s. na rok 2016, současně bylo navrženo zvýšení pohyblivé složky vodného na 27 Kč bez DPH a zvýšení ročního nájmu za vodovod na 467 200 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: ZM schvaluje prodloužení pronájmu vodovodu v obci Dolní Bukovsko na rok 2016, zvýšení pohyblivé složky ceny vodného na 27 Kč bez DPH/m³ a navýšení ročního nájmného za pronájem vodovodu na 467 200 Kč bez DPH, splatného čtvrtletně. Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel) 0/0. **Usnesení č. 105/8 bylo schváleno.**

- starosta předložil nabídku společnosti Conseq Investment Management, a.s. na uložení volných peněžních prostředků – vzhledem k tomu, že tato nabídka nebyla přesvědčivě výhodná pro uložení peněžních prostředků, nebude prozatím využita.

- ve věci požadované směny pozemků s paní Matoušovou starosta uvedl, že vzhledem k tomu, že jmenovaná nehodlá přistoupit na navrhovanou směnu 1:1, bude tato směna nejspíše řešena až v rámci komplexních pozemkových úprav.


- starosta informoval o nabídce rekonstrukce, údržby a provozování VO v obci Radonice společností E-lighting s.r.o. – pan Tůma navrhuje, že by tato investice možná vedla k lepšímu zhodnocení finančních prostředků, než vklad investičním fondům.

- dále starosta poděkoval paní Janečkové a Mgr. Makovičkové za provedení veřejnoprávní kontroly u příjemců příspěvků z rozpočtu městyse.

13. Na závěr starosta poděkoval zastupitelům za práci v roce 2015 a do roku 2016 všem popřál hodně zdraví a pracovních i osobních úspěchů. Zasedání bylo ukončeno ve 22.15 hod.

Zapsala: Jana Pirasová

Ověřovatele zápisu:
Pavel Kohout





Tomáš Pavlásek

