

Zápis

ze 9. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,

konaného dne 14. listopadu 2023 od 19⁰⁰ hodin

v zasedací místnosti budovy Městyse Dolní Bukovsko

Přítomni: JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková, MUDr. Vendula Fajtllová, Ing. Jan Němec, Stanislav Klika, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Svoboda – *(příloha č. 1)*.

Omluveni: Bc. Pavlína Kovaříková, Bc. Jiří Matoušek, Pavel Makovička, Pavel Kohout

Hosté: dle Prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Vendula Fajtllová, Petr Malecha

Zapisovatel: Jana Pirasová

Program jednání

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Dotazy k činnosti rady městyse
6. Schválení ceny vodného na rok 2024
7. Diskuse a sestavení rozpočtu na rok 2024
8. Schválení plánu společných zařízení Pelejovice
9. Směny pozemků mezi městysem a JČK.
10. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku
11. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
12. Závěr

Projednáno

1. Zahájení

Starostka zahájila jednání v 19⁰⁵ hodin, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 11 zastupitelů, 4 jsou omluveni a zasedání je usnášeníschopné. Uvedla, že po určení ověřovatelů a zapisovatele jednání a projednání bodu č. 4 bude projednán bod č. 8 Schválení plánu společných zařízení Pelejovice.

Návrh usnesení: ZM schvaluje navržený program 9. zasedání ZM

Hlasování: 11 pro (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, MUDr. Vendula Fajtllová, Stanislav Klika, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlásek, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková) 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 74/9 ZM bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka určila ověřovateli zápisu zastupitele MUDr. Vendulu Fajtllovou a Petra Malechu.

Zasedání zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 14.11.2023

3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelem jednání určila starostka paní Janu Pirasovou.

4. Kontrola plnění usnesení z minulého jednání

Starostka uvedla, že všechny usnesení z minulého zasedání s pověřujícím charakterem byla splněna.

8. Schválení plánu společných zařízení Pelejovice

Jednání zastupitelstva se zúčastnila Ing. Babková z Pozemkové úřadu a seznámila zastupitele s návrhem plánu společných zařízení Pelejovice souvisejícím s provedením komplexních úprav kú Pelejovice. K návrhu plánu se vyjádřily dotčené orgány státní správy bez připomínek. Po schválení návrhu plánu společných zařízení Pelejovice bude projednávám návrh KPÚ s vlastníky pozemků a po úpravě se bude PSZ opět schvalovat zastupitelstvem.

Návrh usnesení: ZM schvaluje návrh plánu společných zařízení Pelejovice

Hlasování: 11 (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, MUDr. Vendula Fajtllová, Stanislav Klika, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlásek, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková) 0 / 0.

Usnesení č. 75/9 ZM bylo schváleno.

5. Dotazy k činnosti rady městyse

Zastupitelům byly k seznámení se zaslány zápisy z jednání RM č. 13 – 15.

- K možnosti skládkování biologického odpadu u Bzí bylo uvedeno, že v současné době je možné tento odpad ukládat do vybetonovaných jam. Místo bude označeno cedulemi s informacemi ke skládkování.
- Ing. Němec má dotaz k výpovědi z nájmu obecní hospody v KD Dolní Bukovsko – starostka uvedla, že ██████████ zaslala městyse výpověď z nájmu se žádostí o úhradu vzniklé škody. Byla opětovně zveřejněna výzva k pronájmu.

6. Schválení ceny vodného pro rok 2024

Pro rok 2024 navrhuje starostka schválit výši vodného nenavyšovat.

Návrh usnesení: ZM schvaluje pro rok 2024 cenu vodného ve výši 40 Kč/m³ bez DPH.

Hlasování: 11 (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, MUDr. Vendula Fajtllová, Stanislav Klika, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlásek, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková) 0 / 0.

Usnesení č. 76/9 ZM bylo schváleno.

7. Návrh rozpočtu na rok 2024

- Zastupitelé jednali o hrubém návrhu rozpočtu na rok 2024. Starostka preferuje rozpočet sestavit jako vyrovnaný, případně přebytkový. Nejsou plánovány žádné velké investiční akce. V rámci volných finančních prostředků je možné do rozpočtu navrhnout zateplení budovy ZŠ a revitalizaci koupaliště v Dolním Bukovsku – pouze v případě, že by se na tuto akci podařilo uspět se žádostí o dotaci. Opravu místních komunikací a opravu ČOV DB. Do návrhu je potřeba zahrnout požadavky osadních výborů. Tyto budou vyzváni k zaslání požadavků do 21.11. Návrh rozpočtu bude poté po dobu 15 dní zveřejněn a schválen na příštím jednání ZM, tak aby se jednání mohlo uskutečnit dne 12. 12.
- Zastupitelům byla předložena Obecně závazná vyhláška č. 2/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Sazba poplatku od roku 2024 činí 720 Kč. Ing. Němec uvedl, že zvýšení poplatku za svoz odpadu nemotivuje k třídění odpadu. Podle

jeho názoru, pokud občan platí za svoz odpadu, raději vše hodí to popelnice.

Starostka zopakovala, že v poplatku za odpad je zahrnut svoz komunálního odpadu, ale i tříděného odpadu a služby sběrného dvora. Vzhledem k tomu, že úhrady za tyto služby se pro městyse navýšily, je potřeba navýšit sazbu poplatku. Za rok 2022 bylo celkově za tyto služby zapláceno 1 912 810 Kč, což v přepočtu na jednoho obyvatele představuje náklady ve výši 1 125 Kč. Vzhledem k tomu, že faktem je, že produkce odpadů od občanů stoupá, nemůže toto obec dotovat ve větší míře než v uplynulých letech. Je nutné, aby se každý občan zamyslel nad vznikem odpadu už u jeho vzniku, nejlepší odpad je ten, který nevznikne. Musíme kupovat věci, které nejsou tolikrát zabalené, vzrůstá produkce nejen plastů ale i papíru. Lidé topí častěji ekologicky, dřívě papír pálili v kotli, dnes kotle z velké části zmizely. Každý občan je odpovědný za produkci svého odpadu. Třídění je motivováno snahou o ekologii a čisté životní prostředí nikoli poplatkem za odpad. Přece není možné, aby někdo přestal třídřit právě kvůli zvýšené sazbě za odpady, když tato zahrnuje právě i tříděný odpad. Starostka upozornila, že patrně v některých občanech zůstalo spojení „poplatek za popelnici“ a tedy potom by rozuměla tomu, co říká Ing. Němec, že když se bude nyní platit „za popelnici“, že občan bude chtít využít maxima z poplatku za popelnici. Ing. Němec zmínil, že např. v Lišově občané vůbec za odpady neplatí nic, na což starostka odpověděla, že je to dáno úlevou za to, že na svém území mají skládku. My jsme rádi, že zde skládku nemáme. Závěrem starostka ještě zopakovala, že poplatek za odpad zahrnuje veškerý odpad, tedy popelnice, kterou má každá domácnost, ale i tříděný odpad a sběrný dvůr. Pokud by v příštím roce klesla produkce odpadu, navrhne starostka snížení poplatku za svoz odpadu.

Návrh usnesení: ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: 10 (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, MUDr. Vendula Fajtllová, Stanislav Klika, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlášek, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková) 0 / 1 (Ing. Jan Němec).

Usnesení č. 77/9 ZM bylo schváleno.

- Zastupitelům byla předložena Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi městysem a SMO Bukovská voda. V dohodě vlastníci „vodovodu 1“ a vlastníci „vodovodu 2“ se zavazují zajistit plynulé a bezpečné provozování vodovodů ve svém vlastnictví.

Návrh usnesení: ZM schvaluje Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi městysem a SMO Bukovská voda.

Hlasování: 11 (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, MUDr. Vendula Fajtllová, Stanislav Klika, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlášek, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková) 0 / 0.

Usnesení č. 78/9 ZM bylo schváleno.

9. Směna pozemků mezi městysem a JČK

- V souvislosti s rekonstrukcí ul. J. Koláře vznikla nová parcelní čísla pozemků, které si budou mezi městysem a JČK vzájemně darovány.

Jihočeský kraj převede Městysi Dolní Bukovsko

katastrální území	parcela	výměra v m2
Dolní Bukovsko	2740/65	104
Dolní Bukovsko	2740/66	49
Dolní Bukovsko	2740/67	260

Dolní Bukovsko	2740/68	6
Celkem	xxx	419

Městys Dolní Bukovsko převede Jihočeskému kraji

katastrální území	parcely	výměra v m ²
Dolní Bukovsko	2740/63	2
Dolní Bukovsko	2740/64	56
Dolní Bukovsko	2740/69	35
Dolní Bukovsko	2740/70	40
Celkem	xxx	133

Návrh usnesení: ZM schvaluje vzájemné darování pozemků mezi městysem a JČK. JČK daruje městyse pozemky pč. 2740/65 (104 m²), 2740/66 (49 m²), 2740/67 (260 m²) a 2740/68 (6 m²) vše v kú Dolní Bukovsko. Městys daruje JČK pozemky pč. 2740/63 (2 m²), 2740/64 (56 m²), 2740/69 (35 m²) a 2740/70 (40 m²) vše v kú Dolní Bukovsko.

Hlasování: 11 (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, MUDr. Vendula Fajtlová, Stanislav Klika, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlásek, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková) 0 / 0.

Usnesení č. 79/9 ZM bylo schváleno.

10. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku

- Zastupitelům byl předložen ke schválení Plán provedení inventur a inventarizace majetku a závazků městyse Dolní Bukovsko k 31.12.2023 a jmenování inventurních a inventarizační komise.

Návrh usnesení: ZM schvaluje Plán provedení inventur a inventarizace majetku a závazků městyse Dolní Bukovsko k 31.12.2023 a jmenování inventurních a inventarizační komise.

Hlasování: 11 (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, MUDr. Vendula Fajtlová, Stanislav Klika, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlásek, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková) 0 / 0.

Usnesení č. 80/9 ZM bylo schváleno.

- Zastupitelé byli seznámeni s dodatkem č. 2 ke Zřizovací listině ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko, který rozšiřuje okruh doplňkové činnosti o možnost dělat svačinky pro děti, tzn. za stravování cizích strávníků dát novou činnost příprava svačin.

Návrh usnesení: ZM schvaluje dodatek č. 2 ke Zřizovací listině ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko.

Hlasování: 11 (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, MUDr. Vendula Fajtlová, Stanislav Klika, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlásek, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková) 0 / 0.

Usnesení č. 81/9 ZM bylo schváleno.

- Zastupitelé projednali prodej pozemku pč. 2237/3 v kú Radonice. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn. Žádost o koupi si podali [REDACTED].

Návrh usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku pč. 2237/3 o výměře 1 000 m² v kú Radonice manželům [REDAKCE] za cenu 1 800 Kč/m². Náklady spojené s vkladem na KN uhradí kupující.

Hlasování: 10 (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, MUDr. Vendula Fajtllová, Stanislav Klika, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlášek, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková) 0 / 1 (Ing. Jan Němec).

Usnesení č. 82/9 ZM bylo schváleno.

- Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtového opatření č. 15, které je navrženo jako vyrovnané v příjmech a výdajích – příjmy 2 260 tis. Kč (navýšení neočekávaných daňových příjmů, prodej pozemku v Radonicích), výdaje 2 260 tis. Kč (dofinancování stavebních úprav KD Dolní Bukovsko).

Návrh usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 15.

Hlasování: 11 (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, MUDr. Vendula Fajtllová, Stanislav Klika, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlášek, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková) 0 / 0.

Usnesení č. 83/9 ZM bylo schváleno.

- Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtového opatření č. 16, které je navrženo jako vyrovnané v příjmech a výdajích – příjmy 1 610 tis. Kč, výdaje 1 610 tis. Kč (práce v obecním lese, opravy MK).

Návrh usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 16.

Hlasování: 11 (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, MUDr. Vendula Fajtllová, Stanislav Klika, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlášek, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková) 0 / 0.

Usnesení č. 84/9 ZM bylo schváleno.

11. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse

- P. Pavlášek má dotaz, kdy bude zprůjezdněna komunikace na Horní Bukovsko – dle plánu má být otevřena 28.11., ale předána bude stavba už 22.11.
- Ing. Němec má dotaz na změnu ÚP – pokračuje proces tvorby ÚP. K tomu starostka dodala, že předchozí ÚP se řešil takřka 6 let, tedy není nutné se ptát na průběh každé jednání, obzvláště, když některé změny byly schváleny teprve letos v létě. První změnou, která bude schvalována je standardizace, až na tu mohou navazovat další jednotlivé změny. Standardizace bude schválena nejdříve v létě 2024.
- [REDAKCE] přednesla požadavky OV Radonice pro zapracování do rozpočtu na rok 2024 – nově požadují zateplení stropu knihovny a hospody a výčet dalších prací. Strop v hospodě (půda) se zateploval v roce 2018, zbytek bude dle možností realizován.
- [REDAKCE] má dotaz na stav finančních prostředků na účtech městyse – starostka podala informaci k tomuto tématu.
- Ing. Němec má dotaz, zda již běží pronájem kadeřnictví v LD – p. Malecha dodal, že v příštím týdnu bude vydáno veškerá rozhodnutí k umožnění provozu kadeřnictví v lékařském domě. S [REDAKCE] vyjádřili nespokojenost s dlouhou dobou zpracování a s tím, že nám tzv. utíká jako městyso nájemné. Vzhledem k faktu, že věc řešilo několik dotčených orgánů, je to tak, že to zkrátka trvá, nicméně se věc chýlí ke zdárnému řešení.

12. Závěr

Zasedání zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 14.11.2023

Jednání bylo ukončeno ve 20.55 hod.

Ověřovatelé zápisu:
MUDr. Vendula Fajtllová

Petr Malecha

Zapsala: Jana Pirasová, 20.11.2023